

Styrelsen och verkställande direktören för

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

får härmed avge

Särredovisning VA-verksamhet

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	13

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Affärsområde Vatten och avlopp inom moderbolaget Eskilstuna Energi och Miljö AB, ansvarar för vatten- och avloppsförsörjningen till c:a 96 500 av Eskilstuna kommuns drygt 100 000 invånare samt till det privata näringslivet, vård, skola, omsorg och övriga verksamheter i samhället. Verksamheten består i att producera och distribuera dricksvatten och att, på ett miljövänligt sätt, avleda och rena avloppsvatten samt att processa och förädla restprodukterna.

Ägarförhållanden

Eskilstuna Energi och Miljö AB är ett helägt dotterföretag till Eskilstuna Kommunföretag AB, org nr 556531-7293.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har VA hanterat en avvikelse med påvisade koliforma bakterier i ledningsnätet. Händelsen hanterades enligt stabsmetodik och pågick intensivt under c:a två veckor i oktober. Kokningsrekommendationer gick ut till delar av Eskilstuna. Inga övriga händelser har hanterats enligt krishanteringsplanen.

Ett förändrat säkerhetsläge har påskyndat aktiviteter kopplade till fysiskt och digitalt skydd för verksamheten med uppgradering av rutiner och skalskydd på vattenverket.

Ökade kostnader för bland annat el och råvaror samt en ökad allmän inflation och räntenivå, innebar en väsentlig påverkan på VA-verksamhetens driftkostnader under året.

Investeringar på 171 Mkr (195) upparbetades under året. Investeringarna omfattade främst förnyelse av befintligt ledningsnät och pumpstationer, utbyggnad av Ekeby reningsverk samt färdigställande av reningsverket i Bålgviken samt nytt vattenverk i Österby. Utöver det genomfördes utbyggnad av VA-anläggningar i flertal exploateringar och omvandlingsområden bl a Hyndevad, Grundby-Kullerst samt Näshulta-Österby.

Beslut om att inrätta vattenskyddsområde för det nya vattenverket i Österby togs i augusti 2022.

Arbetet med processuppgradering på Ekeby reningsverk, till följd av skärpta krav i samband med nytt tillstånd, har fortsatt under året. Skärpta krav för totalkväve har initierat fullskaleförsök med kolkälla vilket gett gott resultat. En permanent lösning för kolkälla kommer att startas under kommande år. Utöver detta genomfördes försök med att använda Ekeby våtmark i samband med läkemedelsrening. Testerna genomfördes med bidrag från Naturvårdsverket och visade på bra resultat vad gäller denna typ av rening. Fortsatt utbyggnad av processen och kapaciteten med bland annat ny biologisk rening förväntas pågå i etapper till år 2030.

Investeringsbeslut för utbyggnad av förbehandling på Hyndevad vattenverk på totalt 160 Mkr togs i styrelsen och kommunfullmäktige i mars resp. maj 2021. Utredningsarbete kring teknisk lösning har pågått under året och beslut om att projektet ska genomföras med s k partnering tog under hösten. Partneringupphandlingen kommer att genomföras under 2023.

I december beslutade styrelsen att införa en ny policy för affärsmässigt avgiftsuttag på VA i exploateringar. Policyn kommer att tillämpas på alla nytecknade exploateringsavtal fr o m beslutet.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Arbetet på ledningsnätet har dominerats av förnyelse, exploateringar samt genomförande av åtgärder kopplade till tillskottsvatten och bräddstrategi. Under året inträffade återigen många läckor på dricks-vattenledningsnätet med ett antal akuta läckor i början av året. Orsak till läckorna bedöms främst vara väderförhållanden i kombination med äldre ledningsnät.

Förväntad framtida utveckling

Uppgradering och förnyelse av VA-verken samt ledningsnätet kommer att vara i fokus under flera år framöver. Prioriterade uppgifter är att förstärka och uppgradera befintliga VA-anläggningar så att de klarar dagens och framtidens behov vad gäller kapacitet och kvalitet samt VA-utbyggnad i nya områden och exploateringar.

VA har tagit fram en strategisk plan för utveckling av VA-anläggningar för perioden 2020 - 2035. Arbetet med att revidera vattenplanen startade under 2021 och drivs av kommunledningskontoret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Fr o m 2023-01-01 höjs anläggningsavgifterna med 6% och bruksavgifterna med 15%.

Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	2, 3	208 580	199 659
Övriga rörelseintäkter		281	189
		208 861	199 848
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-200	–
Övriga externa kostnader		-140 995	-138 768
Personalkostnader		-5	22
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 084	-50 882
Rörelseresultat		12 577	10 220
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 352	-10 220
Resultat efter finansiella poster		-1 775	–
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Bokslutsdispositioner, övriga		35 612	330
Resultat före skatt		33 837	330
Skatt på årets resultat		-3 107	2 944
Årets resultat		30 730	3 274

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Ledningsrätter	4	1 798	879
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	4	—	—
		<u>1 798</u>	<u>879</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	125 186	125 001
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	1 210 370	1 101 905
Inventarier, verktyg och installationer	7	23 253	17 498
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	328 878	327 969
		<u>1 687 687</u>	<u>1 572 373</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	9	1 034	3 919
		<u>1 034</u>	<u>3 919</u>
Summa anläggningstillgångar		1 690 519	1 577 171
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 175	9 965
Fordringar hos koncernföretag		4 943	3 644
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 408	20 996
		<u>34 526</u>	<u>34 605</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		6	6
		<u>6</u>	<u>6</u>
Summa omsättningstillgångar		34 532	34 611
SUMMA TILLGÅNGAR		1 725 051	1 611 782

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 967	2 693
Årets resultat		30 730	3 274
		<u>36 697</u>	<u>5 967</u>
		36 697	5 967
<i>Obeskattade reserver</i>			
Övriga obeskattade reserver		153 602	189 214
		<u>153 602</u>	<u>189 214</u>
		153 602	189 214
<i>Avsättningar</i>			
<i>Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen</i>			
		24	56
Uppskjuten skatteskuld		435	–
		<u>459</u>	<u>56</u>
		459	56
<i>Långfristiga skulder</i>			
	10		
Skulder till Eskilstuna kommun		979 298	975 718
Övriga skulder	11, 12	219 567	175 761
		<u>1 198 865</u>	<u>1 151 479</u>
		1 198 865	1 151 479
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	10		
Leverantörsskulder		1 476	1 660
Skulder till Eskilstuna kommun		292 534	201 483
Skulder till koncernföretag		–	–
Övriga skulder	11, 12	41 418	60 193
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	1 730
		<u>335 428</u>	<u>265 066</u>
		335 428	265 066
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 725 051	1 611 782

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

VA-bokslutet har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Vatten- och avloppsnät	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Fordringar

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Fördelning av gemensamma kostnader

Kostnader gemensamma med andra affärsområden eller bolag inom koncernen har fördelats i sin helhet med den fördelningsnyckel som bedöms mest relevant för den aktuella kostnaden.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Anslutningsavgifter i VA-verksamhet

Från och med 2011 periodiseras anläggningsavgifterna för VA-verksamheten i enlighet med den utvecklade praxisen hos VA-branschen. Periodiseringen sker enligt följande: År 1: 10 % för administrationskostnader och 1/50 av resterande 90 %. Totalt intäktsförs 11,8 % år 1. År 2-50 intäktsförs 1,8 % årligen.

Överskott i VA-verksamhet

Affärsområde VA redovisar för räkenskapsåret 2022 ett underskott om 4,9 Mkr.

VA-verksamheten regleras i Vattentjänstlagen och enligt den så är kommunallagens regler om självkostnadsprincipen styrande.

Detta innebär att om va-huvudmannen beslutat om en förhöjd taxa ska överskottet användas för att täcka eventuellt underskott i verksamheten under de tre därpå följande åren.

Därefter uppkommer en återbetalningskyldighet till kunderna.

Fr o m bokslutet 2015 behandlas överskottet som skuld till kund (VA-kollektivet) och bedöms vara en långfristig skuld. Av tidigare års överskott har hela skulden reglerats genom att VA-verksamheten gått med underskott 2022. Den upplösta reserveringen på 3Mkr har i resultaträkningen redovisats som en ökning av nettoomsättningen.

Den överskjutande delen av VA-verksamhetens underskott som inte reglerats mot tidigare års överskott hanteras över resultaträkningen.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 2	Intäkt från anläggningsavgifter för VA-verksamheten	2022	2021
		<hr/>	<hr/>
	Årets fakturerade anläggningsavgifter	28 531	38 059
	Årets periodiserade anläggningsavgifter	<u>-21 632</u>	<u>-30 720</u>
		6 899	7 339

Not 3	Nettoomsättning per rörelsegren	2022	2021
		<hr/>	<hr/>
	<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
	Vatten och avloppstjänster	188 315	178 196
	Anläggningsavgifter	55 384	28 531
	- varav periodiserade anläggningsavgifter	-44 803	-21 632
	Förändring skuld för överskott VA	3 081	8 830
	Övriga intäkter	<u>6 603</u>	<u>5 734</u>
		208 580	199 659

Not 4	Ledningsrätter	2022-12-31	2021-12-31
		<hr/>	<hr/>
	Vid årets början	888	-
	Nyanskaffningar	<u>947</u>	<u>888</u>
	Redovisat värde vid årets slut	1 835	888
	<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-9	-
	Årets avskrivning	<u>-28</u>	<u>-9</u>
	Vid årets slut	-37	-9
	Redovisat värde vid årets slut	1 798	879

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 5	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	161 740	159 512
	Omklassificeringar	<u>3 200</u>	<u>2 228</u>
	Vid årets slut	164 940	161 740
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-36 739	-33 884
	Årets avskrivning	<u>-3 015</u>	<u>-2 855</u>
	Vid årets slut	-39 754	-36 739
	Redovisat värde vid årets slut	125 186	125 001
Not 6	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	1 740 423	1 665 187
	Nyanskaffningar	27 424	27 775
	Avyttringar och utrangeringar	131 039	47 461
	Omklassificeringar	<u>—</u>	<u>—</u>
	Vid årets slut	1 898 886	1 740 423
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-638 518	-591 998
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	—	—
	Årets avskrivning	<u>-49 998</u>	<u>-46 520</u>
	Vid årets slut	-688 516	-638 518
	Redovisat värde vid årets slut	1 210 370	1 101 905
Not 7	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	29 333	26 857
	Nyanskaffningar	6 175	1 276
	Omklassificeringar	<u>1 623</u>	<u>1 200</u>
	Vid årets slut	37 131	29 333
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-11 835	-10 337
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	<u>-2 043</u>	<u>-1 498</u>
	Vid årets slut	-13 878	-11 835
	Vid årets slut	<u>—</u>	<u>—</u>
	Redovisat värde vid årets slut	23 253	17 498

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 8	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
		<hr/>	<hr/>
	Vid årets början	327 969	213 782
	Omklassificeringar	-135 862	-50 889
	Investeringar	<u>136 771</u>	<u>165 076</u>
	Redovisat värde vid årets slut	328 878	327 969
Not 9	Andra långfristiga fordringar	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
		<hr/>	<hr/>
	Investeringar	<u>1 034</u>	<u>3 919</u>
	Redovisat värde vid årets slut	1 034	3 919
Not 10	Upplåning - räntebärande skulder	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
		<hr/>	<hr/>
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Skulder till Eskilstuna kommun	<u>979 298</u>	<u>975 718</u>
		979 298	975 718
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Checkräkningskredit hos Eskilstuna kommun internbank	8 674	62 459
	Skulder till Eskilstuna kommun	<u>286 624</u>	<u>140 790</u>
		295 298	203 249
	Summa räntebärande skulder	<hr/> 1 274 596	<hr/> 1 178 967

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 11	Periodiserade anläggningavgifter för VA-verksamheten	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående skuld	179 807	158 175
Årets fakturerade anläggningsavgifter	55 384	28 531
Årets intäkt från anläggningsavgifter	<u>-10 581</u>	<u>-6 899</u>
	224 610	179 807
Långfristig del	219 567	175 761
Kortfristig del	5 043	4 046

Not 12	Skuld för överskott i VA-verksamheten	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående skuld	3 081	11 911
<i>Förändring avseende överskott för</i>		
räkenskapsår 2021	–	-8 830
räkenskapsår 2022	<u>-3 081</u>	<u>–</u>
	–	3 081
Långfristig del	–	–
Kortfristig del	–	3 081

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Eskilstuna 2023-06-29

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Kjell Andersson
Verkställande direktör

A handwritten signature in blue ink, written in a cursive style that reads "Karin Ols".

Karin Ols
Chef Affärsområde VA